Прокурорская проверка
по исполнению градостроительного законодательства при возведении объектов капитального строительства.

Проведенной прокуратурой города проверкой выявлены факты нецелевого использования земельных участков, на территории городского округа «город Дербент».

Так, результатами проведенной проверки установлено, что жителю г. Дербент на праве собственности принадлежит земельный участок, расположенный по адресу: Республика Дагестан, г.Дербент. Категория земельного участка по целевому назначению относится к землям населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуальной жилой застройки.

Вместе с тем, владельцем земельного участка размещен объект – «станция технического обслуживания» используемого в коммерческих целях.

Аналогичный факт установлен и в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Республика Дагестан, г.Дербент, ул. Х.Тагиева.

По выявленным нарушениям закона, прокуратурой города в отношении владельцев указанных земельных участков вынесены 2 постановления о возбуждении дела об административном правонарушении по ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ, которые Дербентским межмуниципальным отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Республике Дагестан рассмотрены и виновные лица привлечены к административной ответственности в виде предупреждения.

Кроме того, в целях устранения выявленных нарушений закона прокуратурой города в порядке ст. 45 ГПК РФ в Дербентский городской суд направлены 2 исковых заявлений с требованиями о прекращении нецелевого использовании земельных участков и приведении их в соответствии с целевым назначением.

Помощник прокурора г. Дербента

юрист 1 класса

Р.Д. Махмудов

3

сайт